**Томская область Асиновский район**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЯГОДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.10.2018 № 184

с. Ягодное

***(в редакции постановления администрации***

***Ягодного сельского поселения от 30.10.2019 № 191)***

**«Об установлении Порядка осуществления муниципального земельного контроля в границах Ягодного сельского поселения»**

В соответствии с частью 2 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Томской области от 18 сентября 2015 года № 124-ОЗ «О порядке осуществления муниципального земельного контроля в Томской области», Уставом Ягодного сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить Порядок осуществления муниципального земельного контроля в границах Ягодного сельского поселения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Ягодного сельского поселения http://www.yaselp.asino.ru и вступает в силу с даты опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Ягодного сельского поселения Г.И. Баранов

Приложение

к постановлению Администрации

Ягодного сельского поселения

от 15.10.2018 № 183

Порядок

осуществления муниципального земельного контроля в границах

Ягодного сельского поселения

1. Настоящий Порядок устанавливает правила осуществления муниципального земельного контроля в границах Ягодного сельского поселения (далее - муниципальный контроль).
2. Муниципальный контроль осуществляет администрация Ягодного сельского поселения (далее – уполномоченный орган)*.*
3. Полномочиями по осуществлению муниципального контроля обладают:

- землеустроитель администрации Ягодного сельского поселения (далее- землеустроитель)

4. Муниципальный контроль в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0B46EC84B7B33AA8BA34665CCDE0CAFBC2BD30C66CDEDF8A34E23717D2p7X3H) от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=1C8B8D907688F965EDABC6ED1B008CB168180354B1F035F21A1084A52BCFQFD) № 294-ФЗ) с учетом особенностей, установленных Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=0B46EC84B7B33AA8BA34665CCDE0CAFBC3B432C767DDDF8A34E23717D2p7X3H) Российской Федерации.

5. Предметом муниципального контроля является соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - субъекты контроля) в отношении объектов земельных отношений законодательства Российской Федерации, законодательства Томской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Томской области предусмотрена административная и иная ответственность (далее - обязательные требования).

6. Муниципальный контроль осуществляется посредством:

1) организации и проведения проверок;

2) организации и проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями;

3) принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений.

7. Должностные лица уполномоченного органа при осуществлении муниципального контроля обязаны соблюдать ограничения и выполнять обязанности, установленные [статьями 15](consultantplus://offline/ref=E81AB55A0BF86FB75F69590CD15ADAE4896C4AE7427A74972A92BA0A325EC79978F97474D473CDE2LDT9G) - [18](consultantplus://offline/ref=E81AB55A0BF86FB75F69590CD15ADAE4896C4AE7427A74972A92BA0A325EC79978F97474D473CEE8LDTDG) Федерального закона № 294-ФЗ.

8. Проверка в отношении органа местного самоуправления, органа государственной власти, гражданина проводится на основании распоряжения главы администрации Ягодного сельского поселения.

Орган местного самоуправления, орган государственной власти уведомляются уполномоченным органом о проведении плановой проверки не позднее чем за три рабочих дня до начала проведения плановой проверки, а о проведении внеплановой проверки - не менее чем за двадцать четыре часа до начала проведения внеплановой проверки посредством направления уведомления любым доступным способом.

Граждане уведомляются уполномоченным органом о проведении плановой проверки не позднее чем за два дня до начала проведения плановой проверки, а о проведении внеплановой проверки - не менее чем за двадцать четыре часа до начала проведения внеплановой проверки посредством направления уведомления любым доступным способом.

9. По результатам проверки должностные лица уполномоченного органа составляют акт проверки в двух экземплярах.

10. При выявлении нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, в акте проверки указывается информация о наличии признаков выявленного нарушения. Должностные лица уполномоченного органа направляют копию указанного акта в орган государственного земельного надзора.

11. При выявлении нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Томской области предусмотрена административная ответственность, привлечение к ответственности за выявленное нарушение осуществляется в соответствии с указанным законодательством.

12. При выявлении нарушений земельного законодательства Российской Федерации и Томской области должностные лица уполномоченного органа, проводившие проверку, выдают предписание об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения.

***(в редакции постановления администрации***

***Ягодного сельского поселения от 30.10.2019 № 191)***

13. Если по результатам проведенной проверки в рамках осуществления муниципального контроля землеустроителем уполномоченного органа выявлен факт размещения объекта капитального строительства на земельном участке, на котором не допускается размещение такого объекта в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и (или) установленными ограничениями использования земельных участков, указанное лицо в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проверки направляет в орган местного самоуправления поселения по месту нахождения данного земельного участка или в случае нахождения данного земельного участка на межселенной территории в орган местного самоуправления муниципального района уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт. Форма уведомления о выявлении самовольной постройки, а также перечень документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, устанавливаются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

14. Сроки и последовательность административных процедур при осуществлении муниципального контроля устанавливаются административным регламентом осуществления муниципального контроля.