**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЯГОДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2020 № 50

с. Ягодное

О создании комиссии по проведению торгов по продаже находящихся в муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков

Руководствуясь статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях организации и проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать и утвердить постоянно действующую комиссию по проведению торгов по продаже находящихся в муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков в следующем составе:

председатель комиссии – Глава Ягодного сельского поселения

заместитель председателя комиссии – ведущий специалист по экономике и финансам администрации Ягодного сельского поселения

секретарь комиссии – управляющий делами администрации Ягодного сельского поселения

Члены комиссии:

специалист 1 категории по благоустройству и обеспечению жизнедеятельности администрации Ягодного сельского поселения

землеустроитель администрации Ягодного сельского поселения

делопроизводитель администрации Ягодного сельского поселения.

2. Утвердить Положение о постоянно действующей комиссии по проведению аукциона по продаже находящихся в муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в «Информационном бюллетене» и размещению на официальном сайте Ягодного сельского поселения www.yaselp.asino.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Ягодного сельского поселения Г.И. Баранов

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации Ягодного сельского поселения от 02.06.2020 № 50

Положение

о постоянно действующей комиссии по проведению аукциона по продаже находящихся в муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о постоянно действующей комиссии по проведению аукциона по продаже находящихся в муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков (далее – Положение) разработано в целях реализации положений статей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.2. Комиссия по проведению аукциона по продаже находящихся в муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков (далее – Комиссия) выступает от имени организатора аукциона - Администрации Ягодного сельского поселения.

1.3. Настоящее Положение определяет порядок организации деятельности Комиссии, порядок оформления документов в ходе работы Комиссии, полномочия Комиссии.

1.4. Комиссия является постоянно действующим органом администрации Ягодного сельского поселения по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

1.5. В состав Комиссии входят:

председатель комиссии;

заместитель председателя комиссии;

секретарь комиссии;

члены комиссии.

1.6. Председатель комиссии ведет заседания Комиссии.

1.7. Заместитель председателя комиссии ведет заседание Комиссии в отсутствие председателя комиссии.

1.8. Секретарь комиссии осуществляет ведение протоколов заседаний Комиссии.

1.9. Комиссия в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации:

принимает решение о признании заявителя участником аукциона;

рассматривает заявки на участие в аукционе;

принимает решение о допуске к участию заявителей в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе;

оценивает предложения участников аукциона;

определяет победителя аукциона;

принимает решение о признании аукциона несостоявшимся;

оформляет документы, необходимые для проведения аукционов;

осуществляет проверку документов, представленных заявителями, на предмет их соответствия требованиям действующего законодательства.

1.10. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины ее членов. Решение Комиссии принимается большинством голосов, присутствующих на заседании. Присутствие членов Комиссии на заседаниях обязательно. В случае невозможности присутствия члена Комиссии на заседании он обязан заблаговременно известить об этом председателя комиссии, а в случае его отсутствия - заместителя председателя.

1.11. Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председателем комиссии и всеми членами комиссии, присутствующими на соответствующих заседаниях.