**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ АСИНОВСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование Ягодное сельское поселение**

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования

правовых актов органов местного самоуправления Ягодного сельского поселения и

иной официальной информации

Издается с 22 декабря\_ 2005 г. № 231 (504) от «18» декабря 2023 года село Ягодное

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.12.2023 № 174

**с. Ягодное**

**Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов**

1. В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов, согласно приложению.

 2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном печатном издании «Информационный бюллетень» и размещению на официальном сайте Ягодного сельского поселения www.yaselp.asino.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2024 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Ягодного сельского поселения В.Л. Константинова

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации

Ягодного сельского поселения

от 18.12.2023 № 174

**Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов**

1. **Аналитическая часть Программы**

 Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов, разработана в соответствии с пунктом 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и общими требованиями к организации и осуществлению органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленными муниципальными правовыми актами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1680 в целях проведения профилактики нарушений требований установленных федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

В соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами Администрации Ягодного сельского поселения осуществляется следующий вид муниципального контроля:

-муниципальный контроль в сфере благоустройства.

Под муниципальным контролем в сфере благоустройства понимается деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами правил благоустройства территории муниципального образования, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, а также по организации и проведению мероприятий по профилактике нарушений указанных требований.

Предметом муниципального контроля в сфере благоустройства является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами соблюдение правил благоустройства территории муниципального образования, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная и другие виды ответственности.

Объектами муниципального контроля в сфере благоустройства являются объекты и элементы благоустройства на территории Ягодного сельского поселения.

Подконтрольные субъекты, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль в сфере благоустройства:

- индивидуальные предприниматели;

- юридические лица;

- физические лица.

Количество подконтрольных субъектов определяется в соответствии с планом проведения проверок на очередной календарный год.

 Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства, регламентированы следующими правовыми актами:

Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

[Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях](https://docs.cntd.ru/document/901807667);

[Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»](https://docs.cntd.ru/document/902135756#7D20K3);

[Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»](https://docs.cntd.ru/document/565415215#64U0IK);

[Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»](https://docs.cntd.ru/document/902223988);

Решением Совета Ягодного сельского поселения от 29.04.2019 № 82 «Об утверждении Правил благоустройства территории Ягодного сельского поселения»;

Решением Совета Ягодного сельского поселения от 10.09.2021 № 176 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Ягодного сельского поселения».

Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства не применяется.

В соответствии с частью 2 статьи 61 Федерального закона № 248-ФЗ при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства плановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводятся.

В соответствии с частью 3 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ все внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия могут проводиться только после согласования с органами прокуратуры.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Ягодного сельского поселения, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Администрацией Ягодного сельского поселения осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2023 году.

В частности, в 2023 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте органов местного самоуправления Ягодного сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе перечень обязательных требований, обобщение практики, разъяснения, полезная информация.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории Ягодного сельского поселения на 2023 год не утверждался.

Внеплановые проверки в 2023 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились ввиду отсутствия оснований, установленных частью 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются: недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства в сфере благоустройства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, должно способствовать улучшению в целом ситуации, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований в указанной сфере.

Программа реализуется в целях:

- обеспечения доступности информации об обязательных требованиях, требованиях, установленных федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами;

- предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований;

- устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований;

- создания у подконтрольных субъектов мотивации к добросовестному поведению;

- снижения уровня ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностями.

Для достижения целей Программы выполняются следующие задачи:

- осуществление анализа выявленных в результате проведения муниципального контроля нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований;

- выявление и устранение причин, фактов и условий, способствующих нарушениям субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований;

- информирование субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, о соблюдении обязательных требований;

- принятие мер по устранению причин, фактов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований;

- повышение уровня информированности в области законодательства субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль.

**2. План мероприятий по профилактике нарушений на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Формы и виды профилактических мероприятий | Ответственные исполнители | Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения |
| 2024 | 2025(проект) | 2026(проект) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Размещение на официальном сайте администрации Ягодного сельского поселения в сети "Интернет" перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в сфере благоустройства, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства | Постоянно, по мере принятия и (или) внесения изменений в нормативные правовые акты | Постоянно, по мере принятия и (или) внесения изменений в нормативные правовые акты | Постоянно, по мере принятия и (или) внесения изменений в нормативные правовые акты |
| 2. | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) |
| 3. | Консультирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по вопросам соблюдения требований законодательства в сфере благоустройства | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства | Постоянно | Постоянно | Постоянно |
| 4. | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте администрации Ягодного сельского поселения в сети "Интернет" перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей. В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, органы муниципального контроля подготавливают и распространяют комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства | Постоянно | Постоянно | Постоянно |
| 5. | Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и в порядке, определяемом правительством Российской Федерации | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства | В течение года (по мере необходимости),при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований | В течение года (по мере необходимости),при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований | В течение года (по мере необходимости),при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований |
| 6. | Профилактический визит к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам по вопросам соблюдения требований законодательства в сфере благоустройства | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) |
| 7. |  Обобщение практики осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства и размещение на официальном сайте администрации Ягодного сельского поселения в сети "Интернет", в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в целях недопущения таких нарушений | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства | Не реже 1 раза в год | Не реже 1 раза в год | Не реже 1 раза в год |
| 8. | Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства | Декабрь 2024 года | Декабрь 2025 года | Декабрь 2026 года |

**2.1. Отчетные показатели Программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Базовое значение показателя | Период 2024 год | Плановый период |
| 2025 год | 2026 год |
| 1. | Снижение доли нарушений, выявленных в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства, в отношении к предыдущему периоду | 100% | 93% | 90% | 85% |
| 2. | Увеличение доли мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами | 100% | 105% | 110% | 115% |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.12.2023 № 175

**с. Ягодное**

**Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов**

1. В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов, согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном печатном издании «Информационный бюллетень» и размещению на официальном сайте Ягодного сельского поселения www.yaselp.asino.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2024 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Ягодного сельского поселения В.Л. Константинова

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации

Ягодного сельского поселения

от 18.12.2023 № 175

**Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Ягодное сельского поселения» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов**

1. **Аналитическая часть Программы**

 Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Ягодное сельского поселения» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов, разработана в соответствии с пунктом 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и общими требованиями к организации и осуществлению органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленными муниципальными правовыми актами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1680 в целях проведения профилактики нарушений требований установленных федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

В соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами Администрации Ягодного сельского поселения осуществляется следующий вид муниципального контроля:

-муниципальный жилищный контроль.

Под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда на территории Ягодного сельского поселения, а также по организации и проведению мероприятий по профилактике нарушений указанных требований.

Предметом муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения являются соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда:

1) требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов; правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность; правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения; правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

6) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система);

7) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

8) к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

Объектом муниципального контроля является муниципальный жилищный фонд на территории Ягодного сельского поселения.

Подконтрольные субъекты, в отношении которых осуществляется муниципальный жилищный контроль:

- индивидуальные предприниматели;

- юридические лица;

- физические лица.

Количество подконтрольных субъектов определяется в соответствии с планом проведения проверок на очередной календарный год.

 Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства, регламентированы следующими правовыми актами:

Жилищным кодексом Российской Федерации;

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Решением Совета Ягодного сельского поселения от 10.09.2021 № 177 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Ягодного сельского поселения».

Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального жилищного контроля не применяется.

В соответствии с частью 2 статьи 61 Федерального закона № 248-ФЗ при осуществлении муниципального жилищного контроля плановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводятся.

В соответствии с частью 3 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ все внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия могут проводиться только после согласования с органами прокуратуры.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных Положением о муниципальном жилищном контроле, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Администрацией Ягодного сельского поселения осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2023 году.

В частности, в 2023 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте органов местного самоуправления Ягодного сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе перечень обязательных требований, обобщение практики, разъяснения, полезная информация.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального жилищного контроля на территории Ягодного сельского поселения на 2023 год не утверждался.

Внеплановые проверки в 2023 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились ввиду отсутствия оснований, установленных частью 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются: недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований жилищного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, должно способствовать улучшению в целом ситуации, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований в указанной сфере.

Программа реализуется в целях:

- обеспечения доступности информации об обязательных требованиях, требованиях, установленных федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами;

- предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований;

- устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований;

- создания у подконтрольных субъектов мотивации к добросовестному поведению;

- снижения уровня ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностями.

Для достижения целей Программы выполняются следующие задачи:

- осуществление анализа выявленных в результате проведения муниципального контроля нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований;

- выявление и устранение причин, фактов и условий, способствующих нарушениям субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований;

- информирование субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, о соблюдении обязательных требований;

- принятие мер по устранению причин, фактов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований;

- повышение уровня информированности в области законодательства субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль.

**2. План мероприятий по профилактике нарушений на 2024 год**

**и плановый период 2025-2026 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Формы и виды профилактических мероприятий | Ответственные исполнители | Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения |
| 2024 | 2025(проект) | 2026(проект) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Размещение на официальном сайте администрации Ягодного сельского поселения в сети "Интернет" перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля | Постоянно, по мере принятия и (или) внесения изменений в нормативные правовые акты | Постоянно, по мере принятия и (или) внесения изменений в нормативные правовые акты | Постоянно, по мере принятия и (или) внесения изменений в нормативные правовые акты |
| 2. | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) |
| 3. | Консультирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по вопросам соблюдения требований жилищного законодательства | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля | Постоянно | Постоянно | Постоянно |
| 4. | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте администрации Ягодного сельского поселения в сети "Интернет" перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей. В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, органы муниципального контроля подготавливают и распространяют комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля | Постоянно | Постоянно | Постоянно |
| 5. | Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и в порядке, определяемом правительством Российской Федерации | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля | В течение года (по мере необходимости),при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований | В течение года (по мере необходимости),при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований | В течение года (по мере необходимости),при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований |
| 6. | Профилактический визит к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам по вопросам соблюдения требований жилищного законодательства  | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) |
| 7. |  Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте администрации Ягодного сельского поселения в сети "Интернет", в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в целях недопущения таких нарушений | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля | Не реже 1 раза в год | Не реже 1 раза в год | Не реже 1 раза в год |
| 8. | Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований жилищного законодательства на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля | Декабрь 2024 года | Декабрь 2025 года | Декабрь 2029 года |

**2.1. Отчетные показатели Программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Базовое значение показателя | Период 2024 год | Плановый период |
| 2025 год | 2026 год |
| 1 | Снижение доли нарушений, выявленных в рамках муниципального жилищного контроля, в отношении к предыдущему периоду | 100% | 93% | 90% | 85% |
| 2 | Увеличение доли мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами | 100% | 105% | 110% | 115% |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.12.2023 № 176

**с. Ягодное**

**Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов, согласно приложению № 1.
2. Утвердить форму предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства, согласно приложению № 2.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в «Информационном бюллетене» и размещению на официальном сайте Ягодного сельского поселения www.yaselp.asino.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2024 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на землеустроителя администрации Ягодного сельского поселения.

И.о. Главы Ягодного сельского поселения В.Л. Константинова

 Приложение № 1

 УТВЕРЖДЕНА

 постановлением Администрации

 Ягодного сельского поселения

 от 18.12.2023 № 176

**Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов**

1. **Аналитическая часть Программы**

Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Ягодное сельского поселения» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов, разработана в соответствии с пунктом 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и общими требованиями к организации и осуществлению органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленными правовыми актами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1680 в целях проведения профилактики нарушений требований установленных федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

В соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами Администрации Ягодного сельского поселения осуществляются следующий вид муниципального контроля:

-муниципальный земельный контроль.

Под муниципальным земельным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, предусмотрена административная и иная ответственность, а также по организации и проведению мероприятий по профилактике нарушений указанных требований.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах Ягодного сельского поселения.

Подконтрольные субъекты, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль:

- индивидуальные предприниматели;

- юридические лица;

- физические лица.

Количество подконтрольных субъектов определяется в соответствии с планом проведения проверок на очередной календарный год.

Перечень обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка которых является предметом муниципального земельного контроля.

В соответствии с частью 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

Согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вреда окружающей среде, в том числе земле, как природному объекту;

сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

осуществлять мероприятия по охране земель лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;

своевременно производить платежи за землю;

соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, осуществлять на земельных участках строительство, реконструкцию зданий, сооружений в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности;

не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий;

не препятствовать организации - собственнику объекта системы газоснабжения, нефтепровода или нефтепродуктопровода либо уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту расположенных на земельных участках и (или) под поверхностью земельных участков объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов, по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по ликвидации последствий, возникших на них аварий, катастроф;

в случае обнаружения пожара на земельном участке, используемом для сельскохозяйственного производства, немедленно уведомить пожарную охрану и оказывать ей содействие при тушении пожара на данном земельном участке;

выполнять иные требования, предусмотренные настоящим Кодексом, федеральными законами.

Муниципальное образование «Ягодное сельское поселение» осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением:

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

2) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

4) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется.

В соответствии с частью 2 статьи 61 Федерального закона № 248-ФЗ при осуществлении муниципального земельного контроля плановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводятся.

В соответствии с частью 3 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ все внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия могут проводиться только после согласования с органами прокуратуры.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных Положением о муниципальном земельном контроле, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Администрацией Ягодного сельского поселения осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2023 году.

В частности, в 2023 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте органов местного самоуправления Ягодного сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе перечень обязательных требований, обобщение практики, разъяснения, полезная информация.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального земельного контроля на территории Ягодного сельского поселения на 2023 год не утверждался, на основании постановления Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»(в редакции постановление Правительства РФ от 10.03.2023 № 372 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившим силу отдельного положения акта Правительства Российской Федерации»).

Внеплановые проверки в 2023 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились ввиду отсутствия оснований, установленных частью 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются: недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, должно способствовать улучшению в целом ситуации, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований в указанной сфере.

Программа реализуется в целях:

- обеспечения доступности информации об обязательных требованиях, требованиях, установленных федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами;

- предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;

- устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;

- создания у подконтрольных субъектов мотивации к добросовестному поведению;

- снижения уровня ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностями.

Для достижения целей Программы выполняются следующие задачи:

- осуществление анализа выявленных в результате проведения муниципального земельного контроля нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;

- выявление и устранение причин, фактов и условий, способствующих нарушениям субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;

- информирование субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, о соблюдении обязательных требований;

- принятие мер по устранению причин, фактов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;

- повышение уровня информированности субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль в области земельного законодательства.

**2. План мероприятий по профилактике нарушений на 2024 год**

**и плановый период 2025-2026 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Формы и виды профилактических мероприятий | Ответственные исполнители | Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения |
| 2024 | 2025(проект) | 2026(проект) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Размещение на официальном сайте администрации Ягодного сельского поселения в сети "Интернет" перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля | Постоянно, по мере принятия и (или) внесения изменений в нормативные правовые акты | Постоянно, по мере принятия и (или) внесения изменений в нормативные правовые акты | Постоянно, по мере принятия и (или) внесения изменений в нормативные правовые акты |
| 2. | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) |
| 3. | Консультирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по вопросам соблюдения требований земельного законодательства | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля | Постоянно | Постоянно | Постоянно |
| 4. | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте администрации Ягодного сельского поселения в сети "Интернет" перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей. В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, органы муниципального контроля подготавливают и распространяют комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля | Постоянно | Постоянно | Постоянно |
| 5. | Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и в порядке, определяемом правительством Российской Федерации | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля | В течение года (по мере необходимости),при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований | В течение года (по мере необходимости),при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований | В течение года (по мере необходимости),при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований |
| 6. | Профилактический визит к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам по вопросам соблюдения требований земельного законодательства  | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля  | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) |
| 7. |  Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте администрации Ягодного сельского поселения в сети "Интернет", в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в целях недопущения таких нарушений | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля | Не реже 1 раза в год | Не реже 1 раза в год | Не реже 1 раза в год |
| 8. | Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля | Декабрь 2024 года | Декабрь 2025 года | Декабрь 2026 года |

**2.1. Отчетные показатели Программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Базовое значение показателя | Период 2024 год | Плановый период |
| 2025 год | 2026 год |
| 1 | Снижение доли нарушений, выявленных в рамках муниципального земельного контроля, в отношении к предыдущему периоду | 100% | 93% | 90% | 85% |
| 2 | Увеличение доли мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами | 100% | 105% | 110% | 115% |

 Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНА

 постановлением Администрации

 Ягодного сельского поселения

 от 18.12.2023 № 176

ФОРМА предостережения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_Администрация Ягодного сельского поселения\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа муниципального земельного контроля)

\_\_\_Томская область, Асиновский район, с. Ягодное, ул. Школьная, 1Г\_\_

(адрес)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

 ОГРН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ № \_\_\_\_

о недопустимости нарушения обязательных требований

земельного законодательства

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.

В результате \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в период

 (мероприятия по обнаружению фактов)

с \_\_\_ ч \_\_\_\_ мин. «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_ г. по \_\_\_ ч \_\_\_\_ мин. «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г.,

земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с кадастровым номером :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, категория земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с видом разрешенного использования:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

находящегося в территориальной зоне:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

выявлено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (описание действия (бездействия) лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

приводящих или могущих привести к нарушению обязательных требований)

что является нарушением\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (указать положения нормативно-правовых актов)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 4 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», программой профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов, утвержденной постановлением Администрацией Ягодного сельского поселения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_ предлагаемым \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

(наименование юридического лица/Ф.И.О.(последнее при наличии) индивидуального предпринимателя)

1) принять следующие меры по обеспечению соблюдения обязательных требований земельного законодательства:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2) направить уведомление об исполнении настоящего предостережения в Администрацию Асиновского городского поселения в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*не менее 60 дней со дня направления предостережения*) по адресу:

636806, Томская область, Асиновский район, с. Ягодное, ул. Школьная, 1Г, телефон 8 (38 241) 4 35 37 (Ф), 4 36 99,\_эл. почта: jaselp@yandex.ru\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактные данные органа муниципального контроля, включая

почтовый адрес и адрес электронной почты)

ПРЕДОСТЕРЕГАЕМ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, Ф.И.О. (последнее при наличии) индивидуального предпринимателя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должностного лица, занимаемая должность, место работы)

о недопустимости указанных нарушений закона и разъясняем (предупреждаем), что\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(разъясняется возможная уголовная, административная ответственность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

за продолжение неправомерных действий, нарушение обязательных требований)

Возражения по вопросам предостережения могут быть представлены в Администрацию Ягодного городского поселения по адресу: 636806, Томская область, Асиновский район, с. Ягодное, ул. Школьная, 1Г, телефон 8 (38 241) 4 35 37 (Ф), 4 36 99,\_эл. почта: jaselp@yandex.ru\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (почтовый адрес и адрес электронной почты)

Посредством: почтового отправления, личного посещения

(возможные способы подачи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы (подпись) руководителя органа)

 М.П.

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.12.2023 № 177

**с. Ягодное**

**Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства по муниципальному контролю на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы**

1. В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства по муниципальному контролю на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном печатном издании «Информационный бюллетень» и размещению на официальном сайте Ягодного сельского поселения www.yaselp.asino.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2024 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Ягодного сельского поселения В.Л. Константинова

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

 постановлением Администрации

 Ягодного сельского поселения

 от 18.12.2023 № 177

**Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства по муниципальному контролю на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы**

1. **Аналитическая часть Программы**

Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства по муниципальному контролю на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы, разработана в соответствии с пунктом 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и общими требованиями к организации и осуществлению органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленными муниципальными правовыми актами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1680 в целях проведения профилактики нарушений требований установленных федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

В соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами Администрации Ягодного сельского поселения осуществляется следующий вид муниципального контроля:

- муниципальный контроль на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве.

Под муниципальным контролем на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве понимается деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами обязательных требований законодательства в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, а также по организации и проведению мероприятий по профилактике нарушений указанных требований.

Предметом муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории сельского поселения являются соблюдение обязательных требований:

1) в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения;

2) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования местного значения;

3) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог;

4) установленных в отношении перевозок по дорогам общего пользования местного значения на автомобильном транспорте.

Объектами муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве являются: деятельность по осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию дорог общего пользования; деятельность по использованию полос отвода и (или) придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения; остановочный пункт; транспортное средство; автомобильная дорога общего пользования местного значения и искусственные дорожные сооружения на ней; объекты дорожного и придорожного сервиса, расположенные в границах полос отвода и (или) придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения; придорожные полосы и полосы отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения; деятельность по перевозке пассажиров и иных лиц автобусами по муниципальным маршрутам

Подконтрольные субъекты, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве:

- индивидуальные предприниматели;

- юридические лица;

- физические лица.

Количество подконтрольных субъектов определяется в соответствии с планом проведения проверок на очередной календарный год.

 Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами по осуществлению муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве, регламентированы следующими правовыми актами:

 Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Решением Совета Ягодного сельского поселения от 10.09.2021 № 175 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Ягодного сельского поселения».

Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве не применяется.

В соответствии с частью 2 статьи 61 Федерального закона № 248-ФЗ при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве плановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводятся.

В соответствии с частью 3 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ все внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия могут проводиться только после согласования с органами прокуратуры.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных Положением о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Ягодного сельского поселения, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Администрацией Ягодного сельского поселения осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2023 году.

В частности, в 2023 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте органов местного самоуправления Ягодного сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе перечень обязательных требований, обобщение практики, разъяснения, полезная информация.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Ягодного сельского поселения на 2023 год не утверждался.

Внеплановые проверки в 2023 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились ввиду отсутствия оснований, установленных частью 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются: недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, должно способствовать улучшению в целом ситуации, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований в указанной сфере.

Программа реализуется в целях:

- обеспечения доступности информации об обязательных требованиях, требованиях, установленных федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами;

- предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований;

- устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований;

- создания у подконтрольных субъектов мотивации к добросовестному поведению;

- снижения уровня ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностями.

Для достижения целей Программы выполняются следующие задачи:

- осуществление анализа выявленных в результате проведения муниципального контроля нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований;

- выявление и устранение причин, фактов и условий, способствующих нарушениям субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований;

- информирование субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, о соблюдении обязательных требований;

- принятие мер по устранению причин, фактов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований;

- повышение уровня информированности в области законодательства субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль.

**2. План мероприятий по профилактике нарушений на 2024 год**

**и плановый период 2025-2026 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Формы и виды профилактических мероприятий | Ответственные исполнители | Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения |
| 2024 | 2025(проект) | 2026(проект) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Размещение на официальном сайте администрации Ягодного сельского поселения в сети "Интернет" перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве  | Постоянно, по мере принятия и (или) внесения изменений в нормативные правовые акты | Постоянно, по мере принятия и (или) внесения изменений в нормативные правовые акты | Постоянно, по мере принятия и (или) внесения изменений в нормативные правовые акты |
| 2. | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) |
| 3. | Консультирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по вопросам соблюдения требований законодательства об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве | Постоянно | Постоянно | Постоянно |
| 4. | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте администрации Ягодного сельского поселения в сети "Интернет" перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей. В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, органы муниципального контроля подготавливают и распространяют комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве | Постоянно | Постоянно | Постоянно |
| 5. | Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и в порядке, определяемом правительством Российской Федерации | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве | В течение года (по мере необходимости),при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований | В течение года (по мере необходимости),при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований | В течение года (по мере необходимости),при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований |
| 6. | Профилактический визит к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам по вопросам соблюдения требований законодательства об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) | В течение года (по мере необходимости) |
| 7. |  Обобщение практики осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве и размещение на официальном сайте администрации Ягодного сельского поселения в сети "Интернет", в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в целях недопущения таких нарушений | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве | Не реже 1 раза в год | Не реже 1 раза в год | Не реже 1 раза в год |
| 8. | Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства по муниципальному контролю на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение» на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве | Декабрь 2024 года | Декабрь 2025 года | Декабрь 2026 года |

**2.1. Отчетные показатели Программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Базовое значение показателя | Период 2024 год | Плановый период |
| 2025 год | 2026 год |
| 1 | Снижение доли нарушений, выявленных в рамках муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве, в отношении к предыдущему периоду | 100% | 93% | 90% | 85% |
| 2 | Увеличение доли мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами | 100% | 105% | 110% | 115% |

Тираж\_\_\_8 экземпляров, ответственный за выпуск \_\_Г.И. Баранов