**Присваивать адреса стали быстрее**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2020 №1355 внесены изменения в Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов. Поправки вступили в силу с 18 сентября. Теперь присваивать адреса недвижимости стали быстрее. Процедура займет не более 10 рабочих дней со дня поступления заявления. Сохранилось положение о том, что при подаче документов на присвоение адреса через МФЦ срок исчисляется со дня их передачи в уполномоченный орган.

Основная часть корректировок - технические изменения. В частности, перечень объектов адресации дополнен указанием на машино-места. Уточняется, что объектами адресации не являются здания, строения и сооружения некапитального характера, расположенные в них помещения и машино-места, а также земельные участки, не относящиеся к землям населенных пунктов и не предназначенные для размещения на них объектов капитального строительства.

В числе оснований присвоения адреса зданию (строению), сооружению, помимо выдачи разрешения на строительство, названо также направление уведомления о соответствии параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома. Предусмотрено, что в случае присвоения адреса многоквартирному дому одновременно присваиваются адреса всем расположенным в нем помещениям и машино-местам.

**Руководитель Управления Росреестра по Томской области Елена Золоткова:** «Присвоение адресов осуществляют уполномоченные организации по своей инициативе, или на основании заявлений физических и юридических лиц, аннулирование адресов теперь осуществляют на основании информации о снятии объекта недвижимости с государственного кадастрового учета».